



ಪುರಸಭೆ ಕುಂದಾಪುರ

ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ - 576 201

Website : www.kundapurtown.gov.in

ಸಹಾಯವಾಣಿ

☎ : 231510

ಕಂದಾಯ ವಿಭಾಗ

☎ : 235010

ಕರ್ನಾಟಕ
KARNATAKA

ನಾಗರೀಕ ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಕರಡು ನಮೂನೆಯ ಮುಖ ಪತ್ರ

ನಂಬ್ರ ಕುಂ.ಪು.ಕಂ.ವಿ. 1/05-06

ದಿನಾಂಕ 16/5/2017

ಸಂಖ್ಯೆ : 301

ಇದೇ,

ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀ.....
.....
.....

.....

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ

ನಾಗರೀಕರೊಂದಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಬಾಂಧವ್ಯ ಮತ್ತು ಪಾರದರ್ಶಕ ಆಡಳಿತ ನಡೆಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕುಂದಾಪುರ ಪುರಸಭೆಯು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಿಗಳನ್ನು ಗಣಕೀಕೃತಗೊಳಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸಲು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಗಣಕೀಕೃತಗೊಳಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮೊದಲ ಹಂತವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಫೀಲ್ಡ್ ಸರ್ವೇಮಾಡಿ Form "C" ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದನ್ನು ಈ ಪತ್ರದ ಜೊತೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ Form "C" ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುವ ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಸರಿ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು Form "C" ಯ ಕೆಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಸರಿ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ಮೂಲ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಹಿಂದೆ ತಿಳಿಸಿರುವ 10 ವರ್ಗೀಕರಣ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ರೀತಿ ಹಾಗೂ ಮೌಲೀಕರಣ ವರ್ಗದನ್ವಯ, ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. (ನಿಮಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ ಕಲಂ 6 ನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು)

ಒಂದು ವೇಳೆ Form "C" ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀವು ಒಪ್ಪದೇ ಇದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಪ್ರಕಾರ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಕೈಯಿಂದ ಸರಿ ಮಾಹಿತಿ ನಮೂದಿಸಿ Form "C" ಯ ಕೆಳಭಾಗದಲ್ಲಿ ನೀವು ಸರಿ ಮಾಡಿರುವ ಕಾಲಗಳನ್ನು ಟಿಕ್ ಹಾಕಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿರುವ ಮೂಲ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕುಂದಾಪುರ ಪುರಸಭೆಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಹಿ ಮಾಡಿದ Form "C" ಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಒಂದು ವೇಳೆ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಉತ್ತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ Form "C" ಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಸರಿಯಾಗಿದೆ, ಅದಕ್ಕೆ ನಿಮ್ಮ ಅಕ್ಷೇಪಣೆ ಏನು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಭಾವಿಸಲಾಗುವುದು.

Form "C" ನಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿಸಲು ಉಪಯೋಗಿಸಲಾಗುವುದು. ಆದ ಕಾರಣ ಈಗ ನೀಡಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲೂ ಉಲ್ಲೇಖಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ನಿಖರವಾದ ಲೆಕ್ಕವನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಕುಂದಾಪುರ ಪುರಸಭೆಯು ನಿಮ್ಮ ಪೂರ್ಣ ಸಹಕಾರವನ್ನು ಕೋರುತ್ತದೆ.

ಮುಖ್ಯನಿಗಾಧಿ

ಪುರಸಭೆ, ಕುಂದಾಪುರ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ

1/15

Form "C" ನಲ್ಲಿನ ಕಲಂ 6 ರಲ್ಲಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸುವ ಮೌಲಿಕರಣ ವರ್ಗವು ಕೆಳಕಂಡ ಕೋಷ್ಟಕದಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಮೌಲಿಕರಣ ವರ್ಗ	ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ವರೂಪ	ನಲ ಮಹಡಿ ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚ. ಅಡಿಗಿ	ಒಂದನೇ ಅಂತಸ್ತು ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚ. ಅಡಿಗಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಫಿಲ್ಲರ್ ಗ್ರಾನ್ಟೆಟ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ತೇಗ ಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	560-00	500-00
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮಾರ್ಬಲ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ತೇಗ ಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	530-00	450-00
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮೊಸಾಯಿಕ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ತೇಗ ಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	480-00	430-00
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮೊಸಾಯಿಕ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ಹೊನ್ನೆ ಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	460-00	410-00
5	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಗ್ರಾನ್ಟೆಟ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್, ಹೊನ್ನೆಬಾಗಿಲು, ಕಬ್ಬಿಣ ಕಿಟಕಿಗಳು ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	440-00	390-00
6	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ರೆಡ್ ಆಕ್ಸ್ಲೆಡ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ಹೊನ್ನೆ ಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	390-00	350-00
7	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ರೆಡ್ ಆಕ್ಸ್ಲೆಡ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ಕಾಡು ಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	380-00	340-00
8	ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು/ ಶೀಟ್, ರೆಡ್ ಆಕ್ಸ್ಲೆಡ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ಕಾಡುಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	250-00	200-00
9	ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು/ ಶೀಟ್, ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಕಾಡು ಮರ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ಕಾಡುಮರ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ.	200-00	---
10	ಹುಲ್ಲು ಚಾವಣಿಯ, ಮಣ್ಣುಗೋಡೆಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ	100-00	---

ದೂರುಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು : (ಕಛೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದೂರು ದಾಖಲಿಸುವ ಸೌಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ).

- 1) ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 231510 ಅಥವಾ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದೂರೆಯುವ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ.
- 2) website: www.kundapurtown.gov.in/grievance-redressal.html
- 3) ನಿಮ್ಮ ದೂರಿನ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿಯಲು ದೂರು ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ
- 4) ಕಸ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ವಿಲೇವಾರಿ ಬೀದಿ ದೀಪ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರ ದೂರುಗಳನ್ನು ಸಹಾಯವಾಣಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಬಹುದು.
- 5) ಬೀದಿ ದೀಪಗಳ ದೂರನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸುವಾಗ ಕಂಬದ ಮೇಲಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ತಪ್ಪದೆ ನಮೂದಿಸಿ.
- 6) ಮಳೆಹಾನಿ ಮತ್ತು ಪ್ರವಾಹ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಪುರಸಭೆಯ ಸಹಾಯವಾಣಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದು.
 - ★ ತಪ್ಪದೆ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿ.
 - ★ ಜನನ ಮತ್ತು ಮರಣ ನೋಂದಣಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ.
 - ★ ಮನೆಮನೆ ಕಸ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ಸಹಕರಿಸಿ ಮತ್ತು ತಪ್ಪದೆ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಸಿ,
 - ★ ನಿಮ್ಮ ನಗರವನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛ ಹಾಗೂ ಸುಂದವಾಗಿರಿಸಲು ಸಹಕರಿಸಿ.